



# COMUNE DI FONDI

## (Provincia di Latina)

SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE

### IL DIRIGENTE SETTORE N° 4

Vista la domanda prot. 56332/A del 26/11/2012 presentata da:

FORCINA ANTONIO, nato a Fondi 25/10/1933 cod. f.: FRC NTN 33R25 D662H e PECORONE ROSA ALBA, nata a Gaeta il 23/2/1937 cod. f.: PCR LRB 37B63 B843R, intesa ad ottenere la variante in corso d'opera di due fabbricati per civile abitazione autorizzati con permesso di costruire n. 2172 del 21/7/2009, di cui uno del tipo villino bifamiliare e il recupero ai fini abitativi del sottotetto della sola palazzina residenziale, ai sensi della L.R. 16/4/2009, n. 13 e succ. m.i. sito in via Loc.V.E. Orlando sul terreno riportato in catasto al foglio 29, mappale/i 2881;

Visto l'elaborato allegato alla domanda di cui sopra;

Vista la documentazione integrativa e sostitutiva, nota prot. 14826/A del 18/03/2013;

Vista la dichiarazione del 29/12/2008 redatta dal tecnico progettista, ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 6/6/2001, n. 380 sulle norme igienico-sanitarie;;

Visto il parere favorevole del Dirigente della Ripartizione Urbanistica nel verbale del 29 marzo 2013;

Visto la legge urbanistica del 17.8.1942, n° 1150, modificata ed integrata dalla L. 6.8.1967, n° 765;

Vista la Legge 2.2.1974 n.64 e successivo D.M. 3.3.1975 n.39;

Visto il D.L. 23.1.1982 n° 9 convertito con modif. dalla legge 23.5.1982, n° 94;

Vista la Legge 28.1.1977 n.10 contenente norme per l'edificabilità dei suoli;

Vista la Legge 5.8.1978 n.457;

Vista la legge 28/02/1985 n.47 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti gli artt. 24 e 25 del D.Lgs. 31.3.1998 n.112;

Visto il D.Lgs. 29.10.1999 n.490;

Vista la L.R. 22.12.1999 n.38 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6.6.2001 n.380 coordinato, modificato ed integrato con la Legge 21.12.2001 n.443 e dal D.Lgs.27.12.2002 n.301;

Vista la L.R. 22.12.1999 n.38 e successive modifiche ed integrazioni e LL.RR. 21/2009, 10 e 12/2011 e s.m.i.;

Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene, polizia locale e tutela delle strade comunali;

Visto il permesso di costruire n. 2172 del 21/7/2009 per la realizzazione di due fabbricati per civile abitazione ed uno di tipo villino bifamiliare;

Vista la nota per trascrizione atto Notar Federico del Noce in data 30/12/1985, eseguita presso la C. dei Registri Immobiliari di Latina il 17/1/1986;

Atteso che il contributo afferente gli oneri di urbanizzazione determinato in € 2.350,86 e del costo di costruzione determinato in euro 1.320,74 sono stati versati mediante bonifico effettuato presso Banca Pop. di Fondi in data 08/4/2013 ;

### AUTORIZZA

ai Sigg.ri FORCINA ANTONIO, nato a Fondi 25/10/1933 cod. f.: FRC NTN 33R25 D662H e PECORONE ROSA ALBA, nata a Gaeta il 23/2/1937 cod. f.: PCR LRB 37B63 B843R, la variante in corso d'opera di due fabbricati per civile abitazione autorizzati con permesso di costruire n. 2172 del 21/7/2009, di cui uno del tipo villino bifamiliare e il recupero ai fini abitativi del sottotetto della sola palazzina residenziale, ai sensi della L.R. 16/4/2009, n. 13 e succ. m.i., di cui in premessa, risultante dal grafico di progetto allegato alla presente, ed alle condizioni tutte riportate nel precedente permesso di costruire suddetto.

Si allega, un esemplare di ciascun elaborato grafico presentato.

Dalla Residenza Municipale, li 11.12.2012



DIRIGENTE SETTORE N° 4

(Ing. Gianfranco Maforenzi)